

Bestyrelsesmøde mandag den 28. januar 2019

Tilstede : Poul Erik, Carlo, Annette, Andy, Charles, Michael og Tina

Afbud : Kim

Dagsorden :

1. Godkendelse af mødereferat fra bestyrelsesmøde den 29. november 2018.

Godkendt.

2. Til og fra Varmemesteren.

Da Kim er fraværende, vil sagerne blive drøftet, når Kim er tilbage igen.

Kørsel på Torpedammen

Klage over stærk kørsel på Torpedammen og over bum.

Flere beboere har observeret at håndværkerbiler, Ejendomskontorets traktor og andre beboere kører alt for stærkt. Der henstilles til, at farten sættes ned, så ingen kommer til skade.

Indkørsler på Torpedammen

Beboer oplever at indkørsel benyttes som en vendeplads for både beboere samt de mange håndværkervarevogne som holder langs Torpedammen.

Der gives besked til Henrik om ovenstående, så Anker Hansen kan blive informeret om dette.

Indkørsler skal ikke benyttes som vendeplads hverken for beboere og håndværkere.

Stophaner

Der skal henlægges et beløb til renovering af stophanerne i forhaverne.

Stophanen må ikke være tildækket, hverken med jord, fliser eller anden belægning, da den skal være tilgængelig.

Der er et lille skilt anbragt på udhusets ydermur. Skiltet angiver, hvor stophanen findes. Skiltet må ikke fjernes eller flyttes.

Beboermappe

Der arbejdes fortsat med en beboermappe som indeholder Husorden, Råderetskatalog og brugervejledninger til bl.a. regulering af gulvvarme, genvekst m.m.

3. Byggeudvalget

Orientering om byggesagen.

Fejl og mangler

Der arbejdes på en opdatering på fejl og mangler for samtlige boliger.

4. Orientering fra Formanden.

Ansøgning om hegn i baghaven i stedet for hæk

VXXX – Ansøgning kan ikke behandles før det er blevet undersøgt med lokalplanen for Dammene.

Organisationsbestyrelsesmøde Lejerbo Brøndby

Der afholdes møde den 26.02.19, hvor der er valg. Poul-Erik og Carlo er på valg.

Der skal afholdes afdelingsbestyrelsesmøde kort efter valget, for at vælge en ny bestyrelse.

Repræsentantskabsmøde i BIB

Ny formand Michael Buch Barnes.
Kasser Brian Boysen fra Brøndby Strand.
Sekretær Alexander Brunn Skjøth.

Der arbejdes med udlejning / betaling af ventelister samt forhandling med kommunens anvisningsret.

Repræsentantskabsmøde i Lejerbo Brøndby

Der afholdes møde den 26.02.19.

Afdelingsmøde den 5. februar 2019 på Kilden

Bestyrelsen mødes kl. 17.30.

Der er bestilt øl & vand.

5. Orientering fra udvalg.

Festudvalget.

PAB holder fastelavn i år.

Husordenudvalget.

Der henstilles til at beboerne ikke parkerer på legepladsarealet mellem Vasedammen og Kærdammen.

IT-udvalget.

Carlo vil forespørge Stofa vedr. tilbud på Stofaboks til 29 kr. pr. md.

Hund- Katte udvalget.

LDXX – ansøgning hund.

Råderetsudvalget.

Der arbejdes fortsat på råderetskataloget.

6. Eventuelt.

Referent, Tina
30.01.19