

## Bestyrelsesmøde mandag den 25. juni 2018

Tilstede : Poul Erik, Carlo, Annette, Andy, Charles og Tina.

Afbud : Kim og Michael

### Dagsorden :

#### 1. Godkendelse af mødereferat fra bestyrelsesmøde den 28. maj 2018.

Godkendt.

#### 2. Til og fra Varmemesteren.

Kim afholder ferie frem til den 17.07.18, og Dennis varetager Kim's arbejdsopgaver.

I pavillonbyen ligger der ofte gamle aviser mv. hvilket ikke gør området hyggeligt.

I forbindelse med at papirkurven tømmes om morgenen, vil man sørge for, at få fjernet diverse affald.

Ved omdeling af diverse skrivelser fra byggeudvalget, er det konstateret, at der er flere postkasser som er helt fyldt op med post og reklamer. Beboerne opfordres til at få tømt deres postkasse jævnligt og også ved fravær pga. ferie o.l.

LD65 – Der ligger affald ved stien mellem Lejerbo og PAB.

PET undersøger med PAB v/ Tor Darre, hvem der skal vedligeholde arealet.

Lundedammen er færdig med at få skiftet filter. ( Genvekst )

#### 3. Byggeudvalget

Byggeudvalget har modtaget skrivelse fra Bent Pedersen.

Det er med stor beklagelse, at Bent ønsker at udtræde fra Byggeudvalget fra den 22.06.18 med den begrundelse, at der er en del lejere, der hellere ønsker at se Bent's hæl end tå. Ligeledes er der personer fra en vis klikke som ikke kan hilse på gaden, når Bent hilser på dem. Endvidere oplyser Bent om, at det er en kedelig opførsel, når han tænker på, at han har deltaget i bestyrelsen i mange år ligesom han har lagt et stort arbejde i renoveringsprojektet.

Jens Christian, Poul Erik og Charles arbejder videre.

Beboerkoordinator John Frimann er også stoppet.

Der er ansat en ny beboerkoordinator i stedet for John Frimann.

Den nye beboerkoordinator hedder Paul Børling og er ansat af Lejerbo.

Paul Børling sidder samme sted og har samme kontortider som John Frimann.

Tlf.nr. 28 99 49 26. Mail [pb@borling.dk](mailto:pb@borling.dk)

Byggeudvalget skal holde møde den 26.06.18 vedr. den rapport som LLO har fået udfærdiget.

VD52 – Klage vedr. udluftning. Charles undersøger det med beboerkoordinator Paul Børling +

#### **4. Orientering fra Formanden.**

KD19 – Opsætning af skilt om nabohjælp sættes bagpå skiltet Legende børn.

Godkendes

VD62 – Ansøgning godkendes.

Kontorvagter

Poul Erik har talt med Fakta (Coop) vedr. rotte problemet. Fakta har også modtaget brev fra Brøndby Kommune omkring dette.

Fakta arbejder på rotte problemet.

Legeplads mellem blokkene

Når renoveringer er overstået, vil man arbejde på, om de 3 gamle legepladser i Dammene skal benyttes til socialt samvær. Udsættes.

Selskabslokalet.

Der er modtaget 2 ansøgninger og det er blevet besluttet at ansætte nyt bestyrerpar Jan og Camilla fra LD90.

I selskabslokalet bliver døren til køkkenet fremover aflåst.

Selskabslokalet trænger til at blive mailet. I den forbindelse indhentes der tilbud på malerarbejdet.

#### **5. Orientering fra udvalg.**

##### **Festudvalget**

Ingen information.

##### **Husordenudvalget**

KD33 – Ansøgning om overdækning af hoveddør til depotrum.

Ansøgning ligger hos Brøndby Kommune.

1 fodboldsnet flyttes fra VD til pavillonbyen.

##### **IT-udvalget**

Der er 2 lejemål som skal genhuses udenfor pavillonbyen, da der ikke er pavilloner nok. Begge lejemål vil også modtage Stofa, stor pakke samt internet.

Carlo kontakter beboerkoordinator Paul Børling.

I forbindelse med renoveringen har Entreprenøren lavet en aftale med TDC Group om at få installeret fibernet, uden beregning. Det er kun få der har adgang i væggen til dette på nuværende tidspunkt, men der arbejdes på, at alle får det installeret.

Både beboerne og bestyrelsen ønsker mere viden om hvad det koster og hvad man kan bruge det til.

Carlo arbejder videre for at få mere information om dette.

### **Hund- Katte udvalget**

Ingen information.

### **Råderetsudvalget**

Der har været afholdt det første møde den 15.05.18

Afventer at Johnny Jespersen, Karin Løvbo og Susanne Hulkvist melder tilbage, så der kan blive indkaldt til et nyt møde.

### **6. Eventuelt.**

Der afholdes afdelingsmøde tirsdag den 5. februar 2019 i Kilden.

Referent, Tina  
27.06.18