

Dammene

BYGGEAVISEN

ORIENTERING OM RENOVERING AF LEJERBO AFD. 094-0 DAMMENE // Nr. 12 · AUGUST 2019



Anker Hansen og Co har nu afsluttet renoveringsarbejdet på samtlige stokke. Beboerne i stok 1 flytter som de sidste tilbage fra genhusningen lørdag den 3. august. Mandag den 5. afholdes den formelle aflevering af byggeriet fra Anker Hansen og Co til Lejerbo.

Fejl og mangler

Vi ved alle, at byggearbejdet ikke er helt afsluttet. Der vil stadig være en del arbejde med at udbedre fejl og mangler. Det skal naturligvis ske, inden håndværkerne forlader Dammene.

Anker Hansen og Co har i efterhånden lang tid været i gang med udbedring af fejl og mangler. Desværre har firmaet ikke efterlevet de forventninger, rådgivere og bestyrelse/byggeudvalg har haft. Lejerbos byggeledelse vil derfor være ekstra opmærksom på, at dette sker nu.

Der vil være fejl og mangler, som skal udbedres her og nu, og andre vil blive udbedret i forbindelse med 1 års gennemgangen, efter projektet er afleveret, altså i løbet af august 2020.

I som beboere hæfter ikke for fejl og

mangler, som kan henføres til renoveringsprojektet, og som ikke er udbedret.

Byggepladsen afvikles

Når renoveringen er færdig, vil der blive skruet ned for tilstedeværelse af håndværkere. Der vil kun komme de, som skal udbedre fejl og mangler.

Anker Hansen og Co begynder at fjerne skure og containere allerede nu. Det gælder de pavilloner, som vi har brugt til genhusning, men også mandskabsskure og materialecontainere fjernes.

Kontorskurene i Torpedammen 30 fjernes dog ikke før til sidst. Henrik Larsen vil stadig være her for at kontrollere arbejdet. Paul Børling kan ligeledes træffes både i kontortiden og på sædvanligt telefonnummer og mail.

Kontrol af udbedringer

Byggeudvalget vil føre kontrol med, om Anker Hansen og Co udbedrer de fejl og mangler, som er aftalt. Blandt andet ved besøg i udvalgte boliger.

Hvis I ikke mener, at alle fejl er udbedret i jeres bolig, kontakt da Paul Børling.

Stålplader bag komfurer

I de fleste boliger er der nu monteret en rustfri stålplade bag komfuret.

De, der ikke var hjemme den dag, det skete, får besøg af tømreren onsdag den 7. august.

I skal være opmærksomme på, at den tømrer, der monterer stålplader, IKKE er fra Anker Hansen og Co. Han er der kun for at montere pladen og kan altså ikke lave andet i jeres bolig.



Filtre i Genvex-anlæg

Udskiftning af filtre i Genvex-anlæg foregår nu løbende.

BEBOERKOORDINATOR

Paul Børling: Tlf: 28 99 49 26
pb@borling.dk

Kontortid: Tirsdag kl. 8-10 og
onsdag kl. 15-17.

Telefontid: Hverdage kl. 17-18.